



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

26.12.2019 № 50840-ОП/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

АО «ГАЗЭКС»

Ugs@gazeks.com

*и. Попова*  
*гла следствия*  
Электронный документ  
30.12.19.  
*Угс*

Департамент развития жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России рассмотрел обращение АО «ГАЗЭКС» от 12.12.2019 № 09-4053 (вх. Минстроя России от 18.12.2019 № 111768/МС) и в рамках своей компетенции сообщает следующее.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 Правила, утвержденные данным постановлением, не применяются к отношениям, которые возникают при поставке газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан и регулирование которых осуществляется в соответствии с Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 549 (далее – Правила № 549).

То есть, отношения между исполнителем коммунальной услуги – газоснабжающей организацией и гражданами – потребителями коммунальной услуги по газоснабжению регулируются в соответствии с Правилами № 549, а Правила № 354 подлежат применению к данным отношениям только в части, не противоречащей и не урегулированной Правилами № 549.

В соответствии с пунктом 7 Правил № 549 для заключения договора на поставку газа заинтересованное физическое или юридическое лицо направляет оферту в письменной форме газоснабжающей организации, осуществляющей деятельность по поставке газа на территории муниципального образования, где расположено помещение, газоснабжение которого необходимо обеспечить.

В соответствии с подпунктом «к» пункта 9 Правил № 549 к оферте должна быть приложена копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Таким образом, при заключении договора на поставку сжиженного углеводородного газа в баллонах поставщик вправе требовать от потребителя

<b>АО «ГАЗЭКС»</b>	
Вх. №	<u>4987</u>
от	<u>27.12.2019</u>

предоставления копии договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Согласно пункту 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. № 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

В этой связи, следует учитывать, что письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Заместитель директора  
Департамента развития  
жилищно-коммунального хозяйства

О.А. Лещенко

